

**Budapest VII. микрорайон**

45 900 000 HUF

(for English scroll down)

Tökéletes befektetés a Klauzál utcában – felújított, 1+fél szobás lakás!

Eladó a belváros egyik legpezsgőbb, mégis élhető részén, a Klauzál utcában, egy 24 nm-es, 1 + fél szobás, teljesen felújított lakás, amely méretéhez képest meglepően jól kihasznált és otthonos.

A lakás átgondolt kialakításának köszönhetően külön életteret biztosít a nappalinak és a hálórésznek, így valóban kényelmes mindennapokat kínál. A teljes körű felújítás során minden részlet megújult, így az új tulajdonosnak már csak költöznie kell.

A környék páratlan: minden, amire a mindennapokban szükség lehet, néhány perc sétával elérhető – boltok, éttermek, kávézók, piac, szolgáltatások. A közlekedés kiváló, így a város bármely pontja gyorsan és könnyen megközelíthető.

Ez a lakás ideális választás azoknak, akik egy stílusos, azonnal élhető otthont keresnek a belváros szívében, vagy egy könnyen kiadható, értékálló befektetésben gondolkodnak.

Ha egy igazán szerethető kis lakást keres tökéletes helyen, ezt mindenképpen érdemes megnézni!

ID 395224

Írányár: 45.900.000 Ft

...

**Ivanics Anita****+36-70-743-9189**

a.ivanics@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	395224
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	24 m <sup>2</sup>
Комната	1 + 1 Комната
вид	Во двор
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тéгла
отопление	Электрическое
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1910
Inner height	3.5 m
Duplex	No

**ПРОДАЕТСЯ**

