

**Budapest XIV. микрорайон**

56 900 000 HUF

Budapest XIV. kerületében, a méltán kedvelt Füredi lakótelepen eladó egy emeleti elhelyezkedésű, világos panellakás.

A 46 m<sup>2</sup>-es ingatlan 1+1 félszobás kialakítású, praktikus elosztásának köszönhetően jól élhető tereket kínál. A külön nyíló, ablakos konyha természetes fényt és szellőzési lehetőséget biztosít, ami a mindennapi használat során külön előnyt jelent.

A lakás közepes állapotú, így új tulajdonosa saját igényei és ízlése szerint alakíthatja tovább.

A társasház rendezett, folyamatosan karbantartott, lakóközössége kulturált és összetartó. A környék infrastruktúrája kiváló: a közelben üzletek, oktatási intézmények, valamint zöld parkok is megtalálhatók, így minden adott a kényelmes mindennapokhoz.

Az ingatlan ideális választás lehet első lakásként vagy befektetési célra is, köszönhetően kedvelt elhelyezkedésének és jó adottságainak.

Amennyiben felkeltettem érdeklődését, keressen bizalommal.

Ha nem veszem fel, visszahívom!

ID: 395228



**Molnár Katalin**

**+36-30-659-8883**

[k.molnar@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.molnar@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	395228
Туре	Продается - Квартира (панель)
Площадь	46 m <sup>2</sup>
Комната	1 + 1 Комната
вид	Уличная
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Panel
отопление	Система централизованного теплоснабжения
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1978
Inner height	2.6 m
Общие сборы	15000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

