

## Diósd Remek elosztású földszintes!

142 900 000 HUF

\* Eladó újszerű családi ház nagy telekkel – Diósd kedvelt részén, akár 3%-os hitellel!

Modern otthon, amibe tényleg csak beköltözni kell!

Keresel egy földszintes, energiatakarékos családi házat nagy telekkel és minimális rezszel? Ez a 2018-ban épült, kiváló állapotú ingatlan Diósd egyik legkedveltebb környékén vár rád – akár 3%-os hitellel is megvásárolható!

Alapadatok, amik meggyőznek:

110 m<sup>2</sup> hasznos alapterület

1089 m<sup>2</sup> napos, gondozott telek

Nappali + 3 hálószoba + fürdő + 2 WC + kamra + háztartási helyiség

Földszintes kialakítás – kényelmes, akadálymentes

⚙️ Műszaki tartalom – gondolkodj hosszú távra:

Hőszivattyús fűtés padlófűtéssel – egyenletes meleg mindenhol

Napelem rendszer – minimális rezsi

4 db klíma – nyáron is komfortos otthon

30 cm Porotherm falazat + 15 cm szigetelés – kiváló hőszigetelés

Két utcafronti bejárat – extra lehetőségek

Térkihasználás – minden négyzetméter a helyén:

Tágas, napfényes nappali

3 teljes értékű szoba – nem félszobák!

Fürdő + 2 külön WC

Kamra, háztartási ...



**Molnár Katalin**

**+36-30-659-8883**

k.molnar@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	395576
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	124 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	24 m <sup>2</sup>
Комната	4 Комната
Участок	1089 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	2018
Расположение	Kelet
Inner height	2.4 m

ПРОДАЕТСЯ

