

Székesfehérvár Székesfehérváron

416 121 HUF

□□□ 368106

English text follows!

Type □□ - □□□□

Bip-003103. Székesfehérváron az M7-es autópálya déli kivezető szakasza közelében különböző méretű új építésű raktárak / gyártó és üzemcsarnokok kiadók!

□□ 267 m²

□□ 270 m²

□□ □□

Az új építésű, modern csarnoképület Székesfehérvár Váralja városrészének ipari, kereskedelmi övezetében, az új dél összekötő út közelébe helyezkedik el.

□□ Beton

□□ □□

A Seregélyesi út- Sárkeresztúri út átkötő út (déli összekötő) megépülését, illetve az intermodális csomóponthoz kapcsolódó úthálózatfejlesztéseket követően a csarnok közötti kapcsolatai még tovább javulnak, az M7-es autópálya 3km-en belül elérhetővé válik. Az ingatlan kamionnal, gépkocsival és tömegközlekedéssel is könnyen, korlátozások nélkül megközelíthető.

□□ □□□□□□

□□□ 2022

Bérelhető szabad csarnokegységek:

- ▶ 824m²
- ▶ 267m²
- ▶ 700m²

Jellemzők:

- új, modern, korszerű, hőszigetelt épület
- minden csarnokegységhez 1 db klimatizált iroda és 1 db mosdóhelyiség tartozik (igény esetén bővíthető)
- külön személybejáró minden csarnokegységhez
- áramkapacitás: 3x32 A (bővíthető!)
- csarnok fűtés: gáz üzemű sötétsugárzókkal vagy ipari klímával
- 6 ...



**Dr Szentmiklósi-Tóth
Tamás**

+36-70-312-0954

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu



