

## Zalaegerszeg ÚJ ÉPÍTÉSŰ LAKÓPARKBAN lévő LAKÁS!

72 215 000 HUF

□□□

369654

Zalaegerszeg szívében, ÚJ ÉPÍTÉSŰ LAKÓPARKBAN, modern, LIFTES, ENERGIATAKARÉKOS OTTHONOK várják új gazdájukat!

Type

□□ - □□□□□□

□□

53 m<sup>2</sup>

□□

23 m<sup>2</sup>

Belvárosi lakóparkban kínálok eladásra új építésű, prémium kivitelezésű, 53,38 m<sup>2</sup>-es, északkeleti tájolású, 1. emeleti lakást!

□□

1 + 1 □□

□□

□□

Az adott lakás jellemzői:

- magas készültségi fok
- luxus komfort
- 23,41 m<sup>2</sup>-es erkély
- modern, energiatakarékos kivitel
- magas hőszigetelés
- biztonságos, csendes környezet
- lift.

□□

□□

□□

Tégla

□□

□□

□□

□□□

□□□□□

Yes

□□□

No

□□

No

□□□

2024

□□

Északkelet

A társasházban 30 db változatos méretű, (45-100 m<sup>2</sup>) luxus kivitelezésű lakás került kialakításra.

A parkolást az alagsori szinten kialakításra kerülő teremgarázs és felszíni beálló biztosítja, mely megvásárolható a lakásokhoz.

Kialakításra kerül továbbá külön saját tároló, közös kerékpár tároló, kerti és takarítóeszközök tárolására kialakított tárolóhelyiség.

Inner height

2.7 m

Duplex

No

Épület Műszaki Tartalma:

- Alapozás: cölöpalapozás fejgerendával, vasbeton aljzatlemez
- Monolit vasbeton lemez földem
- Homlokzati téglafalazat, 44 cm vastag Porotherm 44 XTherm
- Lakásválasztó falak, 25 cm vastag Porotherm 25 AKU Z hanggátló kerámia ...



**Ivanics Anita**

**+36-70-743-9189**

a.ivanics@gdn-ingatlan.hu

