

Budapest XI. ☐☐ Ugron Gábor utca

189 000 000 HUF

BUDA XI. KERÜLETÉBEN SASADON ELADÓ, EGY KÉT LAKÁSOS TÁRSASHÁZ ALSÓ KERTKAPCSOLATOS LAKÁSA.

A társasház 1980-ban épült, majd 2000-ben teljes körűen felújították. A gondozott kertből megközelíthető, belső két szintes lakásban 5 szoba, konyha, több tároló, fürdő kapott helyet, melyhez egy füvesített terasz is tartozik.

A lakás kifejezetten jó adottságokkal rendelkezik, körbenapozott, tágas, világos, nagy ablakos helyiségek, erkélyek szolgálják az itt lakók kényelmét. Kényelmes, impozáns terek, jó belmagasság.

A fűtésről gázcirkó gondoskodik, minden fogyasztás egyedi mérők alapján fizetendő.

A lakáshoz tartozik egy tároló egy autónak garázs, valamint kizárólagos használatú kertrész.

Kiváló közlekedési adottságokkal rendelkező, 100 m-en belül busz- és 5 perces sétával az M4-es metro végállomása /Kelenföldi vonatállomás is elérhető.

☐☐☐	379276
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	194 m ²
☐☐	76 m ²
☐☐	5 ☐☐
☐☐	700 m ²
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐☐	Yes
☐☐	No
☐☐☐☐	1980
☐☐	Dél
Inner height	3 m
Duplex	Yes



**Dr Szentmiklósi-Tóth
Tamás**

+36-70-312-0954

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

