

## Pócsmegyer

89 000 000 HUF

381041

ELADÓ EGYSZINTES MEDITERRÁN HÁZ A SZENTENDREI SZIGETEN, PÓCSMEGYEREN!

Type 00 - 0000

00 87 m<sup>2</sup>

Eladó egy csodálatos családi ház Pócsmegyeren, amely a vidéki élet minden előnyét biztosítja!

00 3 00

00 1800 m<sup>2</sup>

Ingatlan jellemzői:

00 00

00 000

- 2002-es években épült, 87 nm alapterületű, nappali + 3 szobás: amerikai konyhás nappali étkezővel, 2 hálószoba, 1 fürdőszoba

00 Téglá

00 0000000

. 1800 nm-es telek

00 000000

- Téglá építésű (porotherm), cseréptető

000000 Yes

- Egyszintes, jól karbantartott, hőszigetelt (padló és födém is), kiváló állapotú, összkomfortos

000 Yes

000 2002

- Burkolat: tölgyfa parketta és hideg burkolat

00 Nyugat

Inner height 2.6 m

- Fűtés: gázkazán, vegyestüzelésű kazán, fa tüzelésű vaskályha

- Belső spalettás, fa nyílászárók thermo üveggel

- Kiváló hőszigetelés: 38 cm-es porotherm téglá és 5 cm-es szigetelés

- Két oldalról megközelíthetőség

- Veteményes kert és ásott kút a locsoláshoz

- Garázs, további beállóhelyek a kertben

Környezet:

- Csendes, természet közeli, kellemes hangulatú ingatlan

- Buszmegálló az utcában

- Komp és ...



**Molnár Katalin**

**+36-30-659-8883**

k.molnar@gdn-ingatlan.hu

