

## Marcali földszinti lakás Marcaliban!

24 900 000 HUF

Marcali belvárosában, a Balatontól alig 14 km-re eladásra kínálunk egy 54 m<sup>2</sup>-es, jó állapotú, téglaeépítésű földszinti bájos kis lakást.

A keleti tájolású ingatlan egy hálószobával, egy tágas nappalival, konyhával, abból nyíló spejzzel, fürdőszobával és külön wc-vel, valamint saját, udvari tárolóval rendelkezik.

A napos, világos, meleg lakásban a nyílászárók, a szobákban a parketták cserélve lettek, a fürdőszoba is felújításon esett át.

A pincében közös tároló található, a szomszédok csendesek, barátságosak.

A téglaeépítésű társasház 2023-ban külső homlokzati festést kapott.

A lakástól pár perces sétára minden szolgáltatás elérhető (üzletek, gyógyszertár, orvosi rendelő, óvoda, iskola, hivatal, bank, sportlétesítmények, helyi és távolsági buszmegállók).

Az ingatlant ajánlom fiatal pároknak, idősebbeknek egyaránt, illetve a Balaton közelsége miatt (14 km) akár nyaralónak is használható.



**Ivanics Anita**

**+36-70-743-9189**

[a.ivanics@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.ivanics@gdn-ingatlan.hu)

□□□	381393
Type	□□ - □□□□□□
□□	54 m <sup>2</sup>
□□	2 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	Yes
□□□	No
□□	No
□□□	1974
Inner height	2.7 m
Duplex	No

