

245 000 HUF

ÉLJEN ÁLMAI CÍMÉN – A BUDAI VÁR SZÍVÉBEN!

Szeretné a Budai Várnegyed történelmi hangulatát mindennap átélni? Most megtalálta, amit keresett.

Bérbeadásra kínálunk egy újszerű állapotú, 41 m²-es, 1 szobás lakást Budapest egyik legpatinásabb utcájában, az Országház utcában, a világörökség részét képező Budai Várnegyed szívében.

Az épület 1888-ban épült, klasszicista hangulatát máig megőrizte, miközben a társasház kimagasló állapota – rendszeres karbantartásának és a lakóközösség értékőrző szemléletének köszönhetően – a Budai Várban valódi ritkaságnak számít. A rendezett, gondozott belső udvar, az igényes homlokzat és közös terek emelik az ingatlan különlegességét és biztosítják a prémium életminőséget.

☐ Főbb jellemzők:

- Első emeleti elhelyezkedés – könnyű megközelíthetőség
- Csendes, nyugodt környezet – ideális életminőség
- Modern, energiatakarékos fűtés (zárt égésterű, kondenzációs gázkazán)
- Udvarra néző ablakok – zavartalan, privát élettér
- Téglalapítású, patinás társasház – kiváló állapotban

Ez az ingatlan ideális választás:

✓ egyedülállók vagy párok ...



Molnár Katalin
+36-30-659-8883

k.molnar@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	384813
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	46 m ²
☐☐	1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1888
☐☐	Észak
Inner height	3.4 m
☐☐☐☐	22500 HUF
Duplex	No

