

Budapest III. ker.

56 900 000 HUF

III. kerületben, a Szentendrei úton kínálok egy remek elrendezésű, 49 négyzetméteres, világos, 2 szobás lakást. A lakás Ideális választás lehet azok számára, akik jól alakítható otthont keresnek nagyszerű közlekedéssel és kiváló infrastruktúrával.

Az ingatlan egyik legnagyobb előnye a praktikus belső elrendezés: két különnyíló, tágas szoba, melyek közül a nappali loggiával kapcsolódik össze - tökéletes helyszín reggeli kávéhoz vagy esti kikapcsolódáshoz. A lakásban található egy külön gardróbhelyiség és egy kamra is, ami ritka érték manapság - ezek megkönnyítik a rendszerezést és extra tárolóhelyet biztosítanak.

Bár a konyha és a fürdőszoba felújításra szorul, ez lehetőséget ad arra, hogy a leendő tulajdonos saját ízlésére formálhassa a lakást, miközben az alapok stabilak: a nyílászárókat már korszerű műanyagra cserélték, így a felújítási költségek előre láthatóan jól kalkulálhatók.

A környék infrastruktúráisan kiváló: óvodák, iskolák, boltok, piac, kávézók, patikák mind gyalogosan elérhetők, a közlekedés pedig kifejezetten kényelmes - a Flórián tér mindössze pár perc sétára van, ahonnan több villamos és busz is indul. Autóval a ...



Molnár Katalin

+36-30-659-8883

k.molnar@gdn-ingatlan.hu

Állapot	385046
Type	Á - Általános
Terület	49 m ²
Épület	4 m ²
Emelet	2. em.
Építés	Általános
Panel	Panel
Építés	Általános
Építés	Általános
Építés	No
Építés	No
Építés	No
Építés	1978
Építés	Kelet
Inner height	2.8 m
Állapot	13650 HUF
Duplex	No

