

Budapest XXII. Teljesen felújított lakás kiadó

190 000 HUF	385116
XXII. kerületben Erdődűlőn, mind műszakilag mind esztétikailag idén (2024-ben) igényesen és teljeskörűen felújított MAGASFÖLDSZINTI, AZONNAL KÖLTÖZHETŐ lakást kínálok kiadásra.	Type Type - 24 m² 15 m² 1 930 m² Tégla Tégla Tégla Tégla Yes Yes No 1990 Délnyugat Inner height 2.7 m Duplex No
A társasház összesen 9 lakásos, a kiadásra kínált lakás 24 m² alapterületű, amerikai konyhás nappalis + fürdőszobával rendelkezik, illetve tartozik hozzá egy kb. 15 m² TERASZ.	
A lakás fűtése ill. a melegvíz hőszivattyús rendszerről történik (padlófűtéssel), termosztátról szabályozható. Minden lakás külön mérőórákkal rendelkezik. A lakás jelenleg bútorozatlan, de igény esetén a bútorozottság megbeszélés tárgyát képezi, konyha teljesen gépesített.	
A lakáshoz tartozik 1 db. FELSZÍNI KOCSIBEÁLLÁSI lehetőség.	
A lakás bérleti díja: 190.000 Ft./hó + rezsi. Kaució: 2 havi. Költözhető: 2025.08.01. Bérleti szerződés közjegyzői okirat szerint (50.000 Ft.), amelynek a költsége 50-50%-ban oszlik meg a bérlő és a bérbeadó között.	
Az ingatlan részletes ismertetése és bemutatása előre egyeztetett időpontban lehetséges, amelyet nagyon rugalmasan kezelünk, akár HÉTVÉGÉN is. További kérdéseivel ...	



Molnár Katalin
+36-30-659-8883
k.molnar@gdn-ingatlan.hu

