

Budapest XX. ☐☐ Felújított házrész

67 500 000 HUF

☐☐☐ 385138
 Type ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐
 ☐☐ 85 m²
 ☐☐ 20 m²
 ☐☐ 2 + 2 ☐☐
 ☐☐ 286 m²
 ☐☐ ☐☐
 ☐☐ ☐☐☐
 ☐☐ Téglá
 ☐☐ ☐☐☐☐☐☐
 ☐☐ ☐☐☐☐☐☐
 ☐☐☐☐☐ No
 ☐☐☐ Yes
 ☐☐☐ 1953
 ☐☐ Délkelet
 Inner height 2.5 m

Pesterzsébet legjobb helyén, Kíspeszt határánál eladó házrész mely két különálló épülettel rendelkezik.

A nagyobbik ház a baloldali telekhatáron bruttó 60 m²-es, két külön nyíló szobás, külön fürdő és WC-vel és KÉT BEJÁRATTAL rendelkezik, így akár két részre is osztható.

Nagy hosszúságú előszobája akár konyhává is alakítható,. Szobái és a fürdő és WC egy belső kis közlakedőből nyílnak. Az egyik szobából és az udvarról is elérhető a konyha.

A hátsó kijárat egy kis teraszra nyílik.
 Fűtés és melegvíz gáz cirkóval megoldott.
 3 oldalról szigetelt.

Az utóbbi 6-8 évben folyamatosan felújításra került a külső és belső részen is.
 Nyílászárói műanyagok, a fűtést cirkó szolgáltatja.

A kisebbik 21 m²-es ház egy garzon, aminek a felújítása kívül-belül szintén megtörtént.
 3 oldalról 10 cm-es szigetelés is került rá.
 Ehhez is tartozik egy kis terasz.

A telken van még egy ház. Lakója egy idősebb hölgy.

Mindhárom háznak külön bejárata van. A nagyobbik házhoz 1 autó beállítására van lehetőség.
 A kisebbik ház teljesen lekeríthető.

Sok lehetőség van ...



Molnár Katalin
 +36-30-659-8883

k.molnar@gdn-ingatlan.hu

