

## Gödöllő Iskola utca

124 950 000 HUF

Eladásra kínálok Gödöllő kertvárosi részén, egy önálló, tetőtér beépítéses családi házat.

A ház 2 részletben épült:

Első része 1976-ban épült téglából, amely gázkonvektoros fűtéssel rendelkezik, és egy előtérből, egy szobából, és egy fürdőszobából áll, mindez 36 nm alapterületen.

A második része, 2005-ben épült ytong téglából, fűtését gáz cirkó látja el, radiátoros hőleadókkal.

Földszinti részén egy amerikai konyhás nappali helyezkedik el, 36 nm alapterületen.

A beépített tetőtér 72 nm alapterületű. felosztása: 3 szoba, egy fürdőszoba, és egy közlekedő.

A ház szigetelt, műanyag nyílászárókkal ellátott, felújított épület.

Plusz fűtési lehetőségek: kandalló, hűtő-fűtő klíma.

Villany és vízvezeték 20 éve kerültek kicserélésre.

A tető cserépfedést kapott.

Esztétikai felújítás folyamatos!

Az udvarban egy 20 nm nagyságú téglagarázs áll.

Hívjon bizalommal, tekintsük meg együtt!

389247

Type 00 - 0000

00 150 m<sup>2</sup>

00 10 m<sup>2</sup>

00 5 00

00 545 m<sup>2</sup>

00 00

00 000

00 Téglá

00 0000000

00 00000

000000 Yes

000 Yes

000 2005

Inner height 3 m



**Dr Szentmiklósi-Tóth  
Tamás**

**+36-70-312-0954**

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

