

## Komárom városközpont

64 990 000 HUF

Tágas, 4 szobás, erkélyes, 1. emeleti lakás a város szívében - kiváló lehetőség!

Eladó egy városközponti elhelyezkedésű, 68 m<sup>2</sup>-es, 4 szobás, É--Ny-i fekvésű, világos, erkélyes lakás, amely ideális választás családoknak, befektetőknek vagy akár iroda céljára is!

Elhelyezkedés: minden karnyújtásnyira - üzletek, iskola, óvoda, hivatalok, mozi, gyógyfürdő, tömegközlekedés pár perc sétára.

A ház a 80-as évek végén épült. A lakás az elmúlt években teljes felújításon esett át. Az ablakok korszerű műanyagok, redőnnyel és szűnyoghálóval felszereltek. A falak frissen gletteltek és festettek, a szobák parkettával burkoltak, a többi helyiség járólapos.

A fa beltéri ajtók beépítése néhány éve történt, a biztonsági bejárati ajtót az elmúlt évben cserélték.

Az épület panelprogram keretében külső szigetelést kapott. A radiátorok hőmennyiségmérővel vannak felszerelve, a fűtés díja kedvező.

A lakás praktikus elosztásának köszönhetően minden négyzetméter jól kihasználható.

Világos terek, otthonos hangulat és kiváló lokáció - ritka lehetőség a piacon!



**Dr Szentmiklósi-Tóth  
Tamás**

**+36-70-312-0954**

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	392610
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	68 m <sup>2</sup>
☐☐	3 m <sup>2</sup>
☐☐	2 + 2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Beton
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1989
☐☐	Északkelet
Inner height	2.6 m
☐☐☐☐	14955 HUF
Duplex	No

