

Budapest IV. ☐☐

42 400 000 HUF

☐☐☐ 392630

Eladó felújított garzon kiváló lokációban - IV. kerület, Attila utca

Type ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

Újpest kedvelt részén, a IV. kerületben, az Attila utcában kínálunk megvételre egy 29 nm-es, földszinti, 1 szobás, felújított lakást.

☐☐ 29 m<sup>2</sup>

☐☐ 6 m<sup>2</sup>

☐☐ 1 ☐☐

Az ingatlan praktikus elosztású, világos, az elmúlt időszakban felújításon esett át, így az új tulajdonosnak már nem kell komolyabb ráfordítással számolnia. Ideális választás lehet első lakásnak, fiatalok számára, illetve befektetésnek is kiváló, könnyen és gyorsan kiadható mérete és elhelyezkedése miatt.

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Téglá

☐☐ ☐☐☐☐☐☐☐☐

A lakás kiváló lokációval és infrastruktúrával rendelkezik:

☐☐ ☐☐☐

- tömegközlekedés pár percen belül elérhető
- boltok, gyógyszertár, iskola, óvoda a közelben
- bevásárlási lehetőségek és szolgáltatások sétatávolságra

☐☐☐☐☐ No

☐☐☐ No

☐☐ No

Az ingatlan alacsony fenntartási költséggel üzemeltethető, így hosszú távon is kedvező választás.

☐☐☐ 1950

☐☐ Északnyugat

Amennyiben egy azonnal költözhető, jó adottságú lakást keres Újpesten, vagy stabil befektetési lehetőséget szeretne, ez az ingatlan remek döntés lehet!

Inner height 2.6 m

Duplex No



**Molnár Katalin**

**+36-30-659-8883**

k.molnar@gdn-ingatlan.hu



