

## Székesfehérvár

200 000 HUF

Bip-004020. Feketehegyen a Farkasvermi utcában telephelyen belül 81m2 alapterületű kétszintes irodaterület kiadó!

Az ingatlan személygépkocsival és busszal (buszmegálló az épület előtt) is könnyen megközelíthető helyen fekszik.

Elosztását tekintve egy előtérből, egy tágas irodahelyiségből, két wc-kézmosóból és az emeleten egy galériás, nyitott helyiségből áll.

Jellemzők:

- ▶ összalapterület: 81m2
- ▶ fűtése gázkazánnal, radiátoros hőleadással biztosított
- ▶ rezsi elszámolás mért fogyasztás alapján
- ▶ helyiségek klimatizáltak
- ▶ parkolás zárt udvaron belül

Az ingatlan klasszikus irodai tevékenységen túl ideális lehet egyéb szolgáltatási célra is mint pl. fotóstúdió vagy egészségügyi vagy rekreációs célú hasznosítás.

Bérelti díj: 200.000,- Ft +ÁFA/hó +rezsi +2 hó kaució

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értékbecslés elkészítésében.

For English ...



**Ivanics Anita**

**+36-70-743-9189**

a.ivanics@gdn-ingatlan.hu

□□□ 392686

Type □□ - □□□

□□ 81 m<sup>2</sup>

□□ 2 □□

□□ □□

□□ □□□

□□ Téglá

□□ □□□□□□

□□ □□□□□□

□□□ 1998



