

## Miskolc

109 900 000 HUF

Eladó CSALÁDI HÁZ Miskolc KERTVÁROSI RÉSZÉN, a Vécsey utcában!

A ház területe 331 négyzetméter, melyhez egy 943 négyzetméteres kert, 30m<sup>2</sup>-es terasz is tartozik.

A lakóingatlan kilátása kertre néző, ami nyugodt és zöld környezetet biztosít.

A házban 2 nappali, 2 konyha, spájz, 2 ebédlő, 6 szoba, 3 fürdőszoba, 4 wc található. 3 külön bejárattal rendelkezik.

Főbb jellemzők:

- a fűtésről gáz cirkó rendszer gondoskodik
- napkollektor, vízmelegítő rásegítő
- falazat szilikát, padozat hideg burkolat, parketta
- fa ablakok, fa zsalugáter, fa beltéri ajtók
- tető fedése Bramac cserép, földem acélbeton gerenda
- 3db hűtő-fűtő klíma
- 2db garázs, 3 fázis, szerelőakna

Az ingatlan különleges adottságai lehetővé teszik, akár 3-4 lakásos társasház, vendégház, irodaépület, orvosi magánrendelő kialakítását.

Időpont egyeztetéssel tudom mutatni, keressen bizalommal!



**Ivanics Anita**

**+36-70-743-9189**

a.ivanics@gdn-ingatlan.hu

□□□ 392802

Type □□ - □□□□

□□ 331 m<sup>2</sup>

□□ 30 m<sup>2</sup>

□□ 8 □□

□□ 943 m<sup>2</sup>

□□ □□□□□

□□ □□□□

□□ Szilikát

□□ □□□□□□□

□□ □□□□□

□□□□□ No

□□□ Yes

□□□ 1987

□□ Dél

Inner height 2.6 m



