ap.gdn-ingatlan.hu

Budapest XV. □□

46 990 000 HUF

Kiváló lehetőség a XV. kerületben – Páskomliget utcai felújítandó kislakás eladó!

Budapest XV. kerületének kedvelt részén, a Páskomliget utcában kínálunk eladásra egy remek adottságokkal rendelkező, 35 m²-es panellakást.
Az ingatlan egy rendezett társasház 10. emeletén található, ahonnan zavartalan kilátás nyílik a környékre.
Főbb paraméterek:
Elrendezés: A lakás 1+1 különnyíló szobával rendelkezik, így ideális választás egyedülállóknak, fiatal pároknak vagy befektetési célra is.
Állapot: Az ingatlan felújítandó, így az új tulajdonos saját ízlése és igényei szerint alakíthatja ki álmai otthonát.
Fenntarthatóság: A fűtésről és a melegvíz-ellátásról távhő gondoskodik radiátoros hőleadókkal. A közös költség rendkívül kedvező, mindössze 10.600 Ft havonta.
Műszaki adatok: A villamoshálózat 1 fázissal, 16 Amperrel rendelkezik, ami megközelítőleg 3,68 kW teljesítményt biztosít a háztartási gépek számára.
Előnyök és extrák:Az ingatlan per- és tehermentes, az adásvételt követően pedig rendkívül gyorsan, akár 30 napos határidővel birtokba vehető.
A környéken a parkolás közterületen ingyenes, a tömegközlekedés és a ...

□□□	392896
Type	□□ - □□□□□□□□
□□	36 m²
□□	2 m²
□□	1 + 1 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Panel
□□	□□□□□□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	No
□□□	No
□□	Yes
□□□	1980
□□	Délnyugat
Inner height	2.8 m
□□□□	10600 HUF
Duplex	No

Molnár Katalin
+36-30-659-8883

k.molnar@gdn-ingatlan.hu

□□