

**Dunaharaszti Dunaharaszti, Dunaparthoz közeli**

199 000 000 HUF

□□□ 392985

Eladó önálló családi ház Dunaparthoz közeli utcában.

Type □□ - □□□□

A ház hasznos alapterülete 280 m<sup>2</sup>, és öt szobával rendelkezik. Az ingatlan 825 m<sup>2</sup>-es telken helyezkedik el.□□ 280 m<sup>2</sup>□□ 38 m<sup>2</sup>

Az ingatlan sok lehetőséget rejt magában, akár iroda vagy egyéb vállalkozás kialakítására is alkalmas.

□□ 5 □□

□□ 825 m<sup>2</sup>

A Dunapart közelsége miatt a környezet ideális pihenésre, kikapcsolódásra.

□□ □□

□□ □□□

Az ingatlan beosztása:

□□ Téglá

Pince szint:

□□ □□□□□

- garázs 53,5 m<sup>2</sup>

□□ □□□□□

- szoba 23,1 m<sup>2</sup>- szauna + fürdő + WC 16,3 m<sup>2</sup>- kazánház 4,4 m<sup>2</sup>- közlekedő 9,7 m<sup>2</sup>

□□□□□ No

□□□ Yes

□□□ 1980

Földszint:

Inner height 2.6 m

- előtér 8,9 m<sup>2</sup>- wc 1,6 m<sup>2</sup>- étkező 18,3 m<sup>2</sup>- konyha 16,8 m<sup>2</sup>- szoba 40 m<sup>2</sup>- terasz (utcafront) 25 m<sup>2</sup>- terasz 12,9 m<sup>2</sup>

Emelet:

- közlekedő 5,2 m<sup>2</sup>- szoba 23,3 m<sup>2</sup> (190cm alatti: 15,9 m<sup>2</sup>)- szoba 38,2 m<sup>2</sup> (190cm alatti: 25,9 m<sup>2</sup>)- fürdő+wc 12,9 m<sup>2</sup> (190cm alatti: 8,4 m<sup>2</sup>)

Felszereltség:

- elektromos garázskapu,

- elektromos kapu,

- 3 rétegű fa nyílászárók,

- kandalló,

- 10 kW napelem,

- riasztó,

- gépkocsi beálló.

A közlekedés ...

**Dr Szentmiklósi-Tóth  
Tamás****+36-70-312-0954**

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

