

Százhalombatta ÚJ ÉPÍTÉSŰ, IKERHÁZI LAKÁSOK!

110 000 000 HUF

Százhalombatta családi házas övezetében, Dunafüreden kínálunk megvételre két lakóegységből álló ikerházat.

A kivitelező cég számos százhalombattai referenciamunkával rendelkezik, aki több éve megbízhatóan, pontos határidőkkel végzi a kivitelezést ügyfelei legnagyobb meglegedésére.

Az építkezés folyamatosan halad, várható befejezés: 2027 tavasz.

Az ikerházi lakások társasházi alapító okirattal, külön helyrajzi számmal (albetétesítve) és külön mérőórákkal, saját kertrésszel kerülnek átadásra a leendő tulajdonosok részére.

1.lakás:
bruttó 107 nm, nettó 80 nm + 11,25 nm terasz + 3,70 nm tornác
telekterület: 300 nm
szobaszám: 2 + 2

2.lakás:
bruttó 107 nm, nettó 80 nm 11,25 nm terasz + 3,70 nm tornác
telekterület: 450 nm
szobaszám: 2 + 2

Az ár a befejezett, KULCSRAKÉSZ állapotra vonatkozik!

Főbb műszaki paraméterek:

- alap: vasalt, szigetelt beton sávalap
- tartófalazat: 30-as Porotherm XTherm okostégla
- válaszfalak: 10-es Ytong
- szigetelés: homlokzat 15 cm dryvit, lábazat 10 cm xps
- földém: ...



**Dr Szentmiklósi-Tóth
Tamás**

+36-70-312-0954

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

□□□ 393451

Type □□ - □□□□

□□ 107 m²

□□ 11 m²

□□ 2 + 2 □□

□□ 500 m²

□□ □□□□□

□□ □□□

□□ Téгла

□□ □□

□□ □□□□□□

□□□□□□ Yes

□□□□ Yes

□□□ 2026

