

**Budapest XX. ☐☐ Önálló házikó**

52 000 000 HUF

☐☐☐ 393595

Eladó felújított családi ház Pesterzsébet - Pacsirtatelepen

Type ☐☐ - ☐☐☐☐

Eladásra kínálunk Pesterzsébet kedvelt, csendes Pacsirtatelep részén egy felújított családi házat, amely ideális választás lehet fiatal párok első otthonának vagy kisebb család számára.

☐☐ 45 m<sup>2</sup>

☐☐ 2 ☐☐

☐☐ 160 m<sup>2</sup>

Az ingatlan önálló helyrajzi számon van bejegyezve.

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐

A felújítás során elvégzett munkák

A ház az elmúlt időszakban jelentős korszerűsítésen esett át:

\* 10 cm-es külső hőszigetelés és nemesvakolat

\* Új, háromrétegű műanyag nyílászárók

\* Teljes villanyvezeték csere

\* Új szennyvízcsővek

\* Új tető cseréplemez fedéssel

\* Új, modern linóleum burkolatok

☐☐ Téglá

☐☐ ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐☐☐☐☐ No

☐☐☐☐ Yes

☐☐☐☐ 1970

☐☐☐☐ Kelet

Inner height 2.5 m

Fűtés és közművek

Az otthon kellemes hőmérsékletéről gázcirkó fűtés, valamint egy felújított cserépkályha gondoskodik.

A melegvizet villanybojler biztosítja.

Helyiségek elrendezése

A ház praktikus elosztású:

\* előszoba nagy beépített szekrénnel

\* konyha

\* 3 m<sup>2</sup>-es spájz

\* tágas első szoba

\* abból nyíló második szoba

\* fürdőkádás fürdőszoba

További lehetőségek:

A fürdőszoba jelenleg ...



**Dr Szentmiklósi-Tóth  
Tamás**

**+36-70-312-0954**

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

