

Budapest II. ☐☐

350 000 HUF

KERTKAPCSOLATOS JÓ ÁLLAPOTÚ LAKÁS KIADÓ A II. KERÜLETBEN, A JÓZSEFHEGYI ÚTON!

68 nm, 2 szoba, 350.000 + rezsi/hó

Budán, a Szemlőhegy csendes utcájában, kínálunk bérlésre egy 68 nm-es, 2 szobás, földszinti, kertkapcsolatos lakást, amely akár irodaként is használható.

- Elrendezés: nappali 30 nm, hálószoba 20 nm, konyha, mosókonyha, WC, kádas fürdő
- Kert: saját előfolyosóról nyílik, fedett rész, hinta, pingpongasztal
- Világos, napfényes, kertre néző ablakok
- Épület: 4 szintes téglaeépítésű társasház, 5 lakás, lift nincs
- Fűtés: cirkó, vízóra és mérőórák felszerelve
- Parkolás: saját beálló + közterületen biztonságos lehetőség

Bérlet feltételei: 2 havi kaució, kisállat hozható, dohányzás nem engedélyezett, minimum 1 év, költözhető azonnal.

Közös költség: 26.000 Ft/hó



**Molnár Katalin**

**+36-30-659-8883**

[k.molnar@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.molnar@gdn-ingatlan.hu)

☐☐☐	393666
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	68 m <sup>2</sup>
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1996
☐☐	Délkelet
Inner height	2.8 m
☐☐☐☐	26000 HUF
Duplex	No

