# ap.gdn-ingatlan.hu

## Budapest XVIII. □□

76 900 000 HUF

AZONNAL KÖLTÖZHETŐ, TELJES KÖRŰEN FELÚJÍTOTT LAKÁS ELADÓ A XVIII. KERÜLETBEN

Ha olyan otthont keres, ahová már csak költözni kell, ezt a lakást érdemes megnézni.

Budapest XVIII. kerületében eladó egy 73 m²-es, 2+1 szobás, 3. emeleti, erkélyes lakás, egy felújított társasházban.

Az ingatlan teljes körű felújításon esett át, így új tulajdonosának ezzel már biztosan nem lesz teendője. Megújult a villanyhálózat, a fűtésrendszer, valamint új nyílászárók kerültek beépítésre, így a lakás nemcsak esztétikailag, hanem műszakilag is kiváló állapotban van.

A lakás főbb előnyei:
• 73 m² alapterület
• 2+1 szoba
• 4 m²-es erkély
• teljes körű felújítás
• új villanyvezetékek
• új fűtésrendszer
• egyedi mérőórák
• új ablakok
• tágas, világos terek
• azonnal költözhető
• ingyenes parkolás a ház előtt
• felújított társasház

A lakás egyik legnagyobb értéke a kiváló térérzet, a világos helyiségek, valamint az a nyugalom és kényelem, amit egy valóban gondozásmentes otthon tud nyújtani.

Kiváló választás lehet ...

**Dr Szentmiklósi-Tóth Tamás**
**+36-70-312-0954**

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---|---|
| □□□ | 394354 |
| Type | □□ - □□□□□□□□ |
| □□ | 73 m² |
| □□ | 4 m² |
| □□ | 2 + 1 □□ |
| □□ | □□ |
| □□ | □□□ |
| □□ | Tégla |
| □□ | □□□□□□□□□□□□□ |
| □□ | □□□ |
| □□□□□ | No |
| □□□ | No |
| □□ | No |
| □□□ | 1985 |
| □□ | Délnyugat |
| Inner height | 2.1 m |
| Duplex | No |

□□