

## Biatorbágy

129 900 000 HUF

BIATORBÁGY KÖZPONTJÁBAN 2:1-ben!

PEST MEGYE LEGKERESEETTEBB TELEPÜLÉSÉN kínálunk eladásra egy az 1920-as években épült, majd az évek során folyamatosan karbantartott és igényesen felújított (külső-belső egyaránt) klasszikus nagypolgári életérzést nyújtó OTTHONT.

Miért Biatorbágy?

- mindössze 20 km-re fekszik a fővárostól,
- M1-es autópálya, valamint az M0-ás autóút közelsége gyors elérést biztosít a fővárosba, vagy akár a Balaton, illetve bármely agglomerációs településhez,
- helyi és közvetlen a fővárosba közlekedő busz és vonat járatok,
- autóval a főváros 15 perc,
- fejlett infrastruktúra (szupermarketek és egyéb bevásárló központok, orvosi rendelők, sport létesítmények, szabadidő tevékenységek, turista látványosságok, stb-stb.).

Műszaki-gépészeti jellemzők:

- téglá és sóskúti mészkő falazat,
- 60cm külső falazat,
- 10cm-es dryvitos szigetelés,
- belső boltívek kisméretű dísztéglá burkolattal,
- cserép fedés,
- tárolók és egyéb gazdasági építmények,
- fűthető garázs,
- hűtő-fűtő klíma (Gree típusú),
- 6 pontos biztonsági ...



**Dr Szentmiklósi-Tóth  
Tamás**

**+36-70-312-0954**

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

000	394594
Type	00 - 0000
00	130 m <sup>2</sup>
00	10 m <sup>2</sup>
00	3 00
00	467 m <sup>2</sup>
00	00
00	000
00	00
00	0000000
00	000000
00000	No
000	1920
00	Délnyugat
Inner height 2.9 m	

