

Budapest VI. ☐☐

56 990 000 HUF

Kompakt, felújított, berendezett lakás eladó a VI. kerületben, a Színyei Merse utcában – kiváló befektetési lehetőség!

Budapest VI. kerületének frekventált részén, a Színyei Merse utcában kínálunk megvételre egy 29 m²-es, emeleti elhelyezkedésű, teljes körűen felújítás alatt álló, berendezett lakást, liftes, rendezett társasházban.

Az ingatlan jól átgondolt elrendezésű: konyha-étkező és nappali egy légtérben, külön nyíló, csendes, udvari nézetű hálószoba, valamint fürdőszoba WC-vel és előszoba biztosítja a kényelmes mindennapokat. Ideális választás egyedülállóknak, pároknak, illetve befektetők számára is.

Műszaki tartalom:

A lakás fűtéséről korszerű, 5,2 kW-os hűtő-fűtő klímaberendezés gondoskodik, amelyet elektromos fali panelek egészítenek ki. Az ingatlan külön mérőórával felszerelt.

Állapot:

A felújítás jelenleg folyamatban van, a lakás várhatóan 2 hónapon belül birtokba vehető, így új tulajdonosa egy modern, azonnal hasznosítható ingatlant kap.

Bővíthető lehetőség:

A közvetlenül mellette található további lakások szintén megvásárolhatók, amely kiváló lehetőséget biztosít több ...



**Dr Szentmiklósi-Tóth
Tamás**

+36-70-312-0954

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------|-------------------|
| ☐☐☐ | 394607 |
| Type | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐ |
| ☐☐ | 29 m ² |
| ☐☐ | 1 + 1 ☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐ |
| ☐☐ | Tégla |
| ☐☐ | ☐☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐ |
| ☐☐☐☐☐☐ | Yes |
| ☐☐☐ | No |
| ☐☐ | No |
| ☐☐☐ | 1920 |
| Inner height | 3.2 m |
| ☐☐☐☐ | 5800 HUF |
| Duplex | No |

