

**Budapest XIX.** ☐☐

67 800 000 HUF

☐☐☐ 394760

Egy olyan lakás, ahova tényleg csak be kell költözni. Budapest XIX. kerületének egyik legkedveltebb részén, a Fő utcában (Templom köz) kínálunk megvételre egy 53 m<sup>2</sup>-es, erkélyes, igényesen felújított otthont.

Type ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

**LAKÁS**  
Nappali + hálószoza + kisszoza  
Konyha, fürdőszoba, külön WC  
Előszoba + erkély

☐☐ 53 m<sup>2</sup>

☐☐ 4 m<sup>2</sup>

☐☐ 1 + 2 ☐☐

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Panel

Kiváló elosztás, 3 külön használható szoba - ritka ebben a méretben.

☐☐ ☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐

**MŰSZAKI + EXTRÁK**

Műanyag nyílászárók redőnyvel és szúnyoghálóval

☐☐☐☐☐ No

Új, garanciás hűtő-fűtő klíma

☐☐☐ No

Új radiátorok minden helyiségben

☐☐ No

Teljesen felújított vizes blokk

☐☐☐ 1980

15 ponton záródó biztonsági ajtó

Minőségi, egyedi beltéri ajtók

Inner height 2.7 m

Vintage stílusú konyhabútor

Zanussi inox tűzhely (gáz + elektromos)

Duplex No

Laminált parketta + járólappal burkolatok

**HÁZ + REZSI**

Teljes strangfelújítás (víz, csatorna, szellőzés) - már kifizetve

Vízmérők cseréje folyamatban - nem terheli a közös költséget

Egyedi mérők (víz, áram)

Rendezett, folyamatosan karbantartott társasház

Jó lakóközösség

**LOKÁCIÓ**

KÖKI Plaza: 5 perc busszal / 10 perc gyalog

...



**Molnár Katalin**

+36-30-659-8883

k.molnar@gdn-ingatlan.hu

