

Keszthely Kertváros

106 700 000 HUF

□□□ 394819

Keszthely központjában, csendes utcában eladó egy minden igényt kielégítő ingatlan.

Type □□ - □□□□

A 120 m²-es ház 2010-ben teljes körű felújításon esett át:

kicserélték a vízvezetékrendszert, hőszigetelést kapott, megújultak a nyílászárók, valamint a tetőtér is beépítésre került.

□□ 120 m²

□□ 4 □□

□□ 430 m²

□□ □□

Elosztás:

A földszinten amerikai konyhás nappali, egy fürdőszoba, külön WC és egy előszoba található. A tetőtérben három szoba, egy gardrób és egy fürdőszoba WC-vel került kialakításra.

□□ □□□

□□ Téglá

□□ □□□□□□

□□ □□□□□

A fal- és tetőszigetelés (15–20 cm) alacsony fűtési költségeket biztosít. Az ingatlan háromféle módon fűthető: fatüzelésű kazánnal, biomassza kazánnal, valamint klímaberendezéssel. A kazánház és a hozzá tartozó fatároló szintén az ingatlan részét képezi.

□□□□□□ Yes

□□□□ Yes

□□□ 2000

Az ingatlanhoz tartozik egy 36 m²-es szigetelt garázs fedett aknával, valamint egy hozzá kapcsolódó 14 m²-es, burkolt helyiség (iroda, közlekedő + WC). A kertben egy 12 m²-es faház is található tárolási célokra.

Extrák:

klímaberendezés, automata redőnyök, távirányítású kert- és garázskapu, valamint egy wellnessrészleg fedett terasszal az udvarban. Itt egy 125 cm mély, 3 méter hosszú, LED ...

**Dr Szentmiklósi-Tóth
Tamás****+36-70-312-0954**

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

