

## Kecskemét

44 800 000 HUF

Eladásra kínálunk egy 41 nm, jó állapotú téглаépítésű lakást Kecskemét belvárosában, a Rákóczi úton.

A lakás a második emeleten helyezkedik el, csendes környezetben. Az ingatlan 1+fél szobás, mely ideális lehet fiataloknak vagy kisebb családoknak, de akár befektetésnek kiváló, akár ügyvédi irodának is megfelel.

A fűtés egyedi gáz cirkóval működik, ami télen kedvező a rezsiköltségek szempontjából, a nyári melegben pedig a klíma biztosítja a megfelelő hőmérsékletet.

Az udvari kilátás nyugodt, zavartalan környezetet biztosít, melyet az előtte elhelyezkedő körfolyosó tesz még különlegesebbé, hiszen ez a tér akár kis teraszként is funkcionálhat, mert nem vezet át rajta forgalom.

Busz és vonat állomás a közelben, üzletek, kávézók, éttermek, piac pár perc sétára található.

Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget, tekintse meg a lakást!



**Ivanics Anita**

**+36-70-743-9189**

[a.ivanics@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.ivanics@gdn-ingatlan.hu)

□□□	395078
Type	□□ - □□□□□□
□□	41 m <sup>2</sup>
□□	1 + 1 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	No
□□□	No
□□	Yes
□□□	1960
□□	Kelet
Inner height	2.5 m
□□□□	13800 HUF
Duplex	No

