# ap.gdn-ingatlan.hu

## Budapest XVIII. □□

52 000 000 HUF

ALACSONY REZSI,KÍVÁLÓ ELOSZTÁS-
Eladó 2 külön szobás kislakás a XVIII. kerületbe!

Eladásra kínálok egy rendkívül jó adottságokkal rendelkező,35 nm-es külön nyíló szobás panel lakás a XVIII. kerület egyik frekventált,mégis nyugodt részén.Ideális választás egyedülállóknak vagy befektetésnek is a könnyű kiadhatóság miatt!

Kíváló elrendezés: A két külön nyíló szoba maximálisan szeparációt és kényelmet biztosít.
redőnnyel felszerelt így a hőszigetelés és az árnyékolás is megoldott.
alacsony

Fenntartás:A lakás rezsije kifejezetten baráti,így a havi költségek nem terhelik meg a pénztárcádat.
A lakás egy rendezett, liftes házban található.

Környék és infrastruktúra: Minden karnyújtásnyira van amire a mindennapokban szükség lehet.
Oktatás: Több Óvoda és iskola található a közvetlen közelben.
Szolgáltatás:Posta,boltok,és egyébb szolgáltatok sétatávolságra.
Közlekedés: kíváló összeköttetés a város többi részével! A ház közelében áll meg a 136-os,142-es és a 132-es busz,

Irányár: 52 millió ft

Keressen bizalommal.

**Dr Szentmiklósi-Tóth Tamás**
**+36-70-312-0954**

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---|---|
| □□□ | 395265 |
| Type | □□ - □□□□□□□□ |
| □□ | 35 m² |
| □□ | 1 + 1 □□ |
| □□ | □□□□□ |
| □□ | □□□ |
| □□ | Panel |
| □□ | □□□□□□□□□□□□□ |
| □□ | □□□ |
| □□□□□ | No |
| □□□ | No |
| □□ | No |
| □□□ | 1980 |
| □□ | Nyugat |
| Inner height | 2.6 m |
| □□□□ | 18000 HUF |
| Duplex | No |

□□