

**Budapest XI. Etele Square**

78 675 000 HUF

**MODERN ÚJ ÉPÍTÉSŰ OTTHONOK ÚJBUDÁN – KELENFÖLD SZÍVÉBEN**

Az Etele Pláza közvetlen közelében épülő, 144 lakásos, modern lakópark kiváló választás első otthont keresőknek és befektetőknek egyaránt.

A projektben 30 m<sup>2</sup>-től 125 m<sup>2</sup>-ig elérhető lakások – az egyszobás garzonoktól a tágas, több szobás otthonokig.  
A lakásokhoz gépkocsibeálló és tároló opcionálisan vásárolható.

Gépkocsibeálló: 12.700.000 Ft  
Tároló: 3.175.000 Ft

□

**A HIRDETETT LAKÁS PARAMÉTEREI**

- 51,18 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás lakás
- 2. emelet
- 2,36 m<sup>2</sup>-es loggia
- Kiváló alaprajz, jól bútorozható terek

- Több lakás is elérhető!
- 50% befizetést követően hitel felvétele is lehetséges!

□

**MODERN ÉS FUNKCIONÁLIS KIALAKÍTÁS**

- Világos, tágas lakótér vízálló laminált padlóval
- Fürdő és WC stílusos, világosszürke hidegburkolattal
- Fehérre festett, vakolt falak – könnyen berendezhető
- Loggia, amely ideális pihenő- vagy étkezőhely

□

**\* KORSZERŰ KÉNYELEM**

- Lakásonként szabályozható ...



**Dr Szentmiklósi-Tóth  
Tamás**

**+36-70-312-0954**

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

□□□	395557
Type	□□ - □□□□□□□□
□□	52 m <sup>2</sup>
□□	7 m <sup>2</sup>
□□	2 □□
□□	□□
□□	□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□□□□□□
□□	□□□□□□/□□□
□□□□□	Yes
□□□	No
□□	No
□□□	2025
□□	Délnyugat
Inner height	2.9 m
□□□□	11000 HUF
Duplex	No

