

Budapest X. ☐☐ Csendes környéken

88 000 000 HUF

TÉGLALAKÁS A X. KERÜLET CSENDES RÉSZÉN!!!

Megvételre kínálok Budapest, X. kerület, Kőbánya-Kertváros csendes részén 100 nm telekkel rendelkező, délnyugati tájolású, bruttó 58 nm-es, tulajdoni lap szerint 50 nm-es, de a valóságban 56 nm-es, 1 szobás, téгла építésű lakást, mely egy 4 lakásos társasház (ikerház) egyik lakása.

Az épület 2023-ben az alábbi felújításokon esett át:

- teljes festés
- tetőtér átalakítása

Az ingatlanhoz tartozik saját beálló, 15 nm-es pince, saját padlás mely beépített, mégsem számít hasznos lakófelületnek, mivel nincs feltüntetve a tulajdoni lapon, pedig még fenti fürdő is van.

Tömegközlekedése kiváló, 5-10 perc sétával elérhető boltok, iskola, óvoda, egyetem, iskola, vasútállomás, egészségügyi központ.

A FÉLREÉRTÉSEK ELKERÜLÉSE ÉRDEKÉBEN JAVASOLT A BANKI ELŐBÍRÁLAT TÁMOGATOTT HITELEK ESETÉBEN!

INGYENES hitel tanácsadás!

BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk minden elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti az Ön kedvéért, ráadásul **DÍJMENTESEN**.

Önnek nincs más dolga, mint elbeszélgetni munkatársunkkal, aki a ..



**Dr Szentmiklósi-Tóth
Tamás**

+36-70-312-0954

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	395750
Type	☐☐ - ☐☐☐☐
☐☐	58 m ²
☐☐	1 ☐☐
☐☐	100 m ²
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	Yes
☐☐	No
☐☐☐	1999
☐☐	Délnyugat
Inner height	2.6 m
Duplex	Yes

